



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **TRANSPORT dioničko društvo za prijevoz robe u cestovnom prometu "u stečaju" Vinkovci, Zalužje 44, MBS 030017424, OIB 12906427805**, 12. listopada 2021.

r i j e š i o j e

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom **TRANSPORT dioničko društvo za prijevoz robe u cestovnom prometu "u stečaju" Vinkovci, Zalužje 44, MBS 030017424, OIB 12906427805**.

II Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda Trgovačkog suda u Osijeku.

III Obvezuje se stečajna upraviteljica da završi sve poslove vezane za uredno zaključenje stečajnog postupka kao što su zatvaranje žiro računa stečajnog dužnika, izrada završnih izvješća, arhiva te podmirenje preostalih troškova stečajnog postupka.

IV Nalaže se registru Trgovačkog suda u Zagrebu da po pravomoćnosti ovog Rješenja izvrši brisanje **TRANSPORT dioničko društvo za prijevoz robe u cestovnom prometu "u stečaju" Vinkovci, Zalužje 44, MBS 030017424, OIB 12906427805** i stečajnu upraviteljicu u osobi Sanju Marković iz Osijeka.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1585/2017-15 od 9. srpnja 2018. (pravomoćno 26. srpnja 2018.) otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **TRANSPORT dioničko društvo za prijevoz robe u cestovnom prometu "u stečaju" Vinkovci, Zalužje 44, MBS 030017424, OIB 12906427805** te je za stečajnu upraviteljicu imenovana Sanja Mišević iz Osijeka automatskim odabirom, sa liste A stečajnih upravitelja.

2. Dana 29. rujna 2021. održano je završno ročište na kojem je stečajna upraviteljica iznijela završno izvješće, završni račun i završni diobni popis kako slijedi:

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Komparativni pregled računa dobiti i gubitka za razdoblje od 09.07.2018 do 25.08.2021.g.

Naziv pozicije	AOP oznak a	09.07.201 8- 31.12.201 8	01.01.201 9- 31.12.201 9	01.01.202 0- 31.12.202 0	01.01.202 1- 25.08.202 1
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	15.000	36.628	38.380	1.203.650
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126				
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	15.000	36.000	36.000	6.000
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128				
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129				
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		628	2.380	1.197.650
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131	77.588	70.199	89.348	3.009.761
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih	132				

Naziv pozicije	AOP oznak a	09.07.201 8- 31.12.201 8	01.01.201 9- 31.12.201 9	01.01.202 0- 31.12.202 0	01.01.202 1- 25.08.202 1
1	2	3	4	5	6
proizvoda					
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133	14.830	35.652	54.125	13.306
a) Troškovi sirovina i materijala	134		402		22
b) Troškovi prodane robe	135				
c) Ostali vanjski troškovi	136	14.830	35.250	54.125	13.284
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	16.005	0	0	0
a) Neto plaće i nadnice	138	9.711			
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139	3.945			
c) Doprinosi na plaće	140	2.349			
4. Amortizacija	141	10.580	25.391	25.391	2.116
5. Ostali troškovi	142	36.173	9.156	9.832	12.270
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144				
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145				
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147				
b) Rezerviranja za porezne	148				

Naziv pozicije	AOP oznak a	09.07.201 8- 31.12.201 8	01.01.201 9- 31.12.201 9	01.01.202 0- 31.12.202 0	01.01.202 1- 25.08.202 1
1	2	3	4	5	6
<i>obveze</i>					
<i>c) Rezerviranja za započete sudske sporove</i>	149				
<i>d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava</i>	150				
<i>e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima</i>	151				
<i>f) Druga rezerviranja</i>	152				
8. Ostali poslovni rashodi	153				2.982.069
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	1	4	3	15
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155				
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156				
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157				
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158				
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159				
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i	160				

Naziv pozicije	AOP oznak a	09.07.201 8- 31.12.201 8	01.01.201 9- 31.12.201 9	01.01.202 0- 31.12.202 0	01.01.202 1- 25.08.202 1
1	2	3	4	5	6
zajmova					
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161	1	4	3	15
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162				
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	163				
10. Ostali financijski prihodi	164				
IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	28	112	89	58
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166				
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167				
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168	28	112	89	58
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169				
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170				
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171				
7. Ostali financijski rashodi	172				
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM	173				

Naziv pozicije	AOP oznak a	09.07.201 8- 31.12.201 8	01.01.201 9- 31.12.201 9	01.01.202 0- 31.12.202 0	01.01.202 1- 25.08.202 1
1	2	3	4	5	6
INTERESOM					
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174				
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175				
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176				
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	15.001	36.632	38.383	1.203.665
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	77.616	70.311	89.437	3.009.819
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-62.615	-33.679	-51.054	- 1.806.154
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	62.615	33.679	51.054	1.806.154
XII. POREZ NA DOBIT	182				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-62.615	-33.679	-51.054	- 1.806.154
1. Dobit razdoblja (AOP 179- 182)	184	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	62.615	33.679	51.054	1.806.154

ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Komparativni pregled Balance stanja

Naziv pozicije	AOP oznaka	08.07.2018 (početna bilanca)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	Projekcija 25.08.2021
1	2	3	4	5	6	7
AKTIVA						
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0	0	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	1.653.443	1.642.864	1.617.472	1.592.082	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	0	0	0	0	0
1. Izdaci za razvoj	004					
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005					
3. Goodwill	006					
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007					
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008					
6. Ostala nematerijalna imovina	009					
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	1.653.443	1.642.864	1.617.472	1.592.082	0
1. Zemljište	011	434.794	434.794	434.794	434.794	
2. Građevinski objekti	012	1.179.027	1.192.875	1.170.544	1.148.214	
3. Postrojenja i oprema	013	31.624	0	0	0	
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	7.998	15.195	12.134	9.074	
5. Biološka imovina	015					
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016					
7. Materijalna imovina u pripremi	017					
8. Ostala materijalna imovina	018					
9. Ulaganje u nekretnine	019					
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	0	0	0	0	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	08.07.2018 (početna bilanca)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	Projekcija 25.08.2021
1	2	3	4	5	6	7
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021					
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022					
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023					
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024					
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025					
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026					
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027					
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028					
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029					
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030					
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0	0	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032					
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033					
3. Potraživanja od kupaca	034					
4. Ostala potraživanja	035					
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036					
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	593.527	604.844	618.972	611.355	355.584
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	0	0	0	0	0
1. Sirovine i materijal	039					
2. Proizvodnja u tijeku	040					
3. Gotovi proizvodi	041					

Naziv pozicije	AOP oznaka	08.07.2018 (početna bilanca)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	Projekcija 25.08.2021
1	2	3	4	5	6	7
4. Trgovačka roba	042					
5. Predujmovi za zalihe	043					
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044					
7. Biološka imovina	045					
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	593.499	600.997	597.249	607.990	1.803
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047					
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048					
3. Potraživanja od kupaca	049	592.753	600.251	596.503	606.978	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050					
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	746	746	746	1.012	1.803
6. Ostala potraživanja	052					
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0	0	0	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054					
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055					
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056					
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057					
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058					
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059					
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060					
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061					
9. Ostala financijska imovina	062					

Naziv pozicije	AOP oznaka	08.07.2018 (početna bilanca)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	Projekcija 25.08.2021
1	2	3	4	5	6	7
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	063	28	3.847	21.723	3.365	353.781
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064					
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	2.246.970	2.247.708	2.236.444	2.203.437	355.584
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0	0	0	0
PASIVA						
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	1.858.669	1.796.053	1.762.374	1.711.320	-94.834
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	2.955.000	2.955.000	2.955.000	2.955.000	2.955.000
II. KAPITALNE REZERVE	069					
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072- 073+074+075)	070	105.536	105.536	105.536	105.536	105.536
1. Zakonske rezerve	071					
2. Rezerve za vlastite dionice	072					
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073					
4. Statutarne rezerve	074					
5. Ostale rezerve	075	105.536	105.536	105.536	105.536	105.536
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076					
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0	0	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078					
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079					
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080					
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	-1.173.572	-1.201.868	-1.264.483	-1.298.162	-1.349.216
1. Zadržana dobit	082					
2. Preneseni gubitak	083	1.173.572	1.201.868	1.264.483	1.298.162	1.349.216

Naziv pozicije	AOP oznaka	08.07.2018 (početna bilanca)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	Projekcija 25.08.2021
1	2	3	4	5	6	7
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	-28.295	-62.615	-33.679	-51.054	-1.806.154
1. Dobit poslovne godine	085					
2. Gubitak poslovne godine	086	28.295	62.615	33.679	51.054	1.806.154
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087					
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	0	0	0	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089					
2. Rezerviranja za porezne obveze	090					
3. Rezerviranja za započete sudske spорове	091					
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092					
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093					
6. Druga rezerviranja	094					
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	0	0	0	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096					
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097					
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098					
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099					
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100					
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101					
7. Obveze za predujmove	102					
8. Obveze prema dobavljačima	103					
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104					

Naziv pozicije	AOP oznaka	08.07.2018 (početna bilanca)	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020	Projekcija 25.08.2021
1	2	3	4	5	6	7
10. Ostale dugoročne obveze	105					
11. Odgođena porezna obveza	106					
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	388.301	451.655	474.070	492.117	450.418
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108					
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109					
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110					
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111					
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	40.389	40.361	40.361	40.361	50.361
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113					
7. Obveze za predujmove	114					
8. Obveze prema dobavljačima	115	117.017	132.983	154.893	173.894	140.627
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116					
10. Obveze prema zaposlenicima	117	101.598	84.850	84.850	84.850	75.140
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	129.297	122.660	123.165	122.211	113.489
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119					
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120					
14. Ostale kratkoročne obveze	121		70.801	70.801	70.801	70.801
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122					
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123	2.246.970	2.247.708	2.236.444	2.203.437	355.584
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124					

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda Osijeku 6 St-1585/17 dana 9. srpnja 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TRANSPORT d.d., Vinkovci, Zalužje 44 MBS: 030017424, OIB: 12906427805, te je istim Rješenjem imenovana stečajnom upraviteljicom Sanja Mišević iz Osijeka.

Na prvom ispitnom ročištu održanom dana 11.10.2018. godine ispitane su tražbine kako slijedi:

Isplatni red	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I viši isplatni red	245.055,23	220.416,61	24.638,62
II viši isplatni red	6.166.323,84	5.560.641,34	605.682,50
Ukupno	6.411.379,07	5.781.057,95	630.321,12

Vjerovnici su na ročištu prihvatili izvješće stečajnog upravitelja, te donijeli odluku o prestanku obavljanja gospodarske djelatnosti.

Stečajni dužnik na dan 09.08.2018. godine imao je tri zaposlena radnika. Budući da stečajni dužnik ne obavlja djelatnost, niti ima ugovorenih poslova radnicima su uručene Odluke o otkazu ugovora o radu zbog otvaranja stečajnog postupka, te su isti objavljeni nakon isteka otkaznog roka od 30 dana, odnosno 17.08.2018. godine.

Za zatečene radnike podnijeti su Zahtjevi Agenciji za osiguranje radničkih tražbina za ostvarivanje prava radnika u slučaju stečaja poslodavca, te je Agencija na poseban namjenski račun stečajnog dužnika dana 14.12.2018. godine isplatila kako slijedi:

Opis	Iznos
Radničke tražbine	64.957,87
Doprinosi na plaće	5.846,59
Sveukupno	70.801,46

Na ime dijela priznatih potraživanja za neisplaćene plaće i otpremnine isplaćeno je radnicima dana 21.12.2018. iznos od 64.957,87 kn. Prilikom isplate plaća na posebne namjenske račune Državnog proračuna uplaćeni su doprinosi na plaću koje su obveza poslodavca i to: doprinos za zapošljavanje, doprinos za ozljede na radu, doprinos za zapošljavanje invalida i doprinos za zdravstveno osiguranje u ukupnom iznosu od 5.846,59 kn.

Sukladno Zakonu o osiguranju radničkih tražbina potraživanja koja je temeljem navedenog zakona isplatila Agencija, ista prelaze na Agenciju danom uplate, te Agencija preuzima sva procesna prava stečajnog vjerovnika u odnosu na preuzeta potraživanja.

U tablici tražbina prvog višeg isplatnog reda umanjena su preostala priznata potraživanja radnika za iznos primljen od Agencije na ime naknade bruto plaća u iznosu od 64.957,87, te RH MF Porezna uprava na ime doprinosa na plaću u iznosu 5.846,59 kn, a Agencija je uvrštena u istu tablicu I višeg isplatnog reda za iznos 70.801,46 kn.

Stečajna upraviteljica za procjenu nekretnina angažirala je Stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo i procjenitelja nekretnina Dražena Slunjski, mag. ing.

Nekretnina upisana kod Zemljišnoknjižnog odjela Vinkovci, k.o. Vinkovci, kč. br. 5955/13, zk. ul. 9147, betonski navoz i tvorničko dvorište u Ulici Zalužje ukupne površine 5574 m² procijenjena je na iznos od 339.000,00 kn.

Nekretnina upisana kod Zemljišnoknjižnog odjela Vinkovci, k.o. Vinkovci, kč. br. 5955/14 zk. ul. 8650, zgrada br. 44, zgrada mehaničke radionice, betonski navoz i dvorište u Ulici Zalužje, ukupne površine 8322 m² procijenjena je na iznos od 4.980.000,00 kn.

Za predmetne nekretnine Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1585/17-34 od 22.01.2019. godine i Zaključnom o prodaji Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1585/17-42 od 18.06.2019. godine određena je prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi. Prodaju nekretnina provodi FINA elektroničkom javnom dražbom. Utvrđena je vrijednost nekretnina kako slijedi:

- nekretnine upisane u zemljišne knjige, ZK odjel Vinkovci, kč. br. 5955/14 k.o. Vinkovci zk. ul. 8650 zgrada broj 44, zgrada mehaničke radionice, betonski nazov i dvorište u ul. Zalužje ukupne površine 8322 m² (Na nekretninama je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Intrex d.o.o. Zagreb.) – utvrđena vrijednost 4.980.000,000 kn
- nekretnine upisane u zemljišne knjige, ZK odjel Vinkovci, kč. br. 5955/13 k.o. Vinkovci, zk. ul. 9147, betonski nazov i tvorničko dvorište u ulici Zalužje ukupne površine 5574 m² (Na nekretninama je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Eos Matrix d.o.o. Zagreb) – utvrđena vrijednost 339.000,00 kn

Pregled stečajne mase i njeno unovčenje:

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Unovčena vrijednost
I.	Nekretnine	1.636.972,89	5.319.000,00	2.744.250,00
1.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Vukovaru, zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, zk.ul. 9147, k.o. Vinkovci, kč.br. 5955/13 u naravi betonski navoz i tvorničko dvorište u ul. Zalužje, površine 5574 m2	450.561,83	339.000,00	254.250,00
2.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Vukovaru, zemljišnoknjižni odjel Vinkovci, zk.ul. 8560, k.o. Vinkovci, kč.br. 5955/17 u naravi zgrada br. 44 zgrada mehaničke radione, betonski navoz i dvorište u ul. Zalužje, površine 8322	1.186.411,06	4.980.000,00	2.490.000,00
II.	Transportna sredstva	7.997,50	-	250,00
1.	FIAT DOBLO 223 L, godina proizvodnje 2001, broj šasije ZFA22300005010271	7.997,50		250,00
III.	Ostala oprema	8.472,45	-	750,00
1.	Perač HDS 5/15 UX - inv. br. 77 (neispravan)	8.472,45		
2.	Ormar inv. br. 58 - 4 kom	-		500,00
3.	Ormar inv. br. 59 - 2 kom	-		187,50
4.	Stol inv. br. 60 - 1 kom	-		62,50

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Unovčena vrijednost
5.	Telefonska centrala i aparati inv. br. 69	-		
6.	Klima Samsung AQ 09FA FOR inv. br. 73 - 1 kom	-		
7.	Klima Samsung AQ 09FA FOR inv. br. 74 - 1 kom	-		
8.	Samsung LCD monitor 19 inv.br. 75 - 1 kom	-	-	-
IV.	Potraživanja	607.611,49	-	3.730,73
1.	Potraživanja od kupaca - LATERAN d.o.o.	299.157,79		1.836,83
2.	Potraživanja po predstečajnim nagodbama - LATERAN d.o.o.	300.354,04		1.844,17
3.	Potraživanja za plaćene obveze po danim jamstvima - LATERAN d.o.o.	8.099,66		49,73
V.	Sveukupno imovina	2.261.054,33	5.319.000,00	2.748.980,73

Nekretnine

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1585/17-63 od 23.10.2020. godine nekretnina stečajnog dužnika upisana u **zemljišnoknjižni odjel Vinkovci**, zk. ul. 9147 k.o. Vinkovci, kč. br. 5955/13 u naravi betonski navoz i tvorničko dvorište u ulici Zalužje 44 ukupne površine 5574 m² na kojoj je upisano razlučno pravo za korist **INTREX d.o.o. Zagreb, Tkalčičeva 13/1, OIB: 52259261427** dosuđena je ponuditelju **INTREX d.o.o. Zagreb, Tkalčičeva 13/1, OIB: 52259261427** koji je ujedno i razlučni vjerovnik u prvom prednosnom redu, te nije dužan platiti kupovninu u iznosu od 254.250,00 kn, s obzirom da je podneskom od 19. lipnja 2020. g. predložio oslobođenje od polaganja kupovnine i to do iznosa od 2.416.955,63 kn koliko iznosi njegovo potraživanje na dan 18.6.2020. g. sukladno čl. 107 st. 5

Ovršnog zakona. Kupac nekretnine dužan je podmiriti troškove unovčenja predmeta razlučnog prava (čl. 254. SZ) u iznosu od 53.093,33 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1585/17-76 od 09.03.2021. godine nekretnina stečajnog dužnika upisana u **zemljišnoknjižni odjel Vinkovci**, zk. ul. 8650 k.o. Vinkovci, kč. br. 5955/14 u naravi zgrada br. 44 zgrada mehaničke radionice, betonski navoz i dvorište u ul. Zalužje, površine 8322 m² na kojoj je upisano razlučno pravo za korist **INTREX d.o.o. Zagreb, Tkalčićeva 13/1, OIB: 52259261427** dosuđena je ponuditelju **INTREX d.o.o. Zagreb, Tkalčićeva 13/1, OIB: 52259261427** koji je ujedno i razlučni vjerovnik u prvom prednosnom redu za iznos od 2.490.000,00 kn. Kupac nekretnine dužan je podmiriti troškove unovčenja predmeta razlučnog prava (čl. 254. SZ) u iznosu od 342.159,81 kn.

Transportna sredstva

Stečajni dužnik posjeduje vozilo N1, marke FIAT DOBLO 223 L, godina proizvodnje 2001., broj šasije ZFA22300005010271, reg. oznaka VK9999LA, objavljeno 30.10.2015. Za vozilo nema podataka o teretima. Vozilo nije u voznom stanju. Vozilo je dana 13.04.2021. godine prodano kupcu INTREX d.o.o. Zagreb, Tkalčićeva 13/1, OIB: 52259261427 za iznos od 200,00 kn + PDV.

Kratkotrajna imovina – potraživanja

Kratkotrajna imovina stečajnog dužnika sastoji se od potraživanja u ukupnom iznosu od 592.752,51 kn, kako slijedi:

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Potraživanja od kupaca - LATERAN d.o.o.	284.962,75
2.	Potraživanja po predstečajnim nagodbama - LATERAN d.o.o.	300.354,04
3.	Potraživanja za plaćene obveze po danim jamstvima - LATERAN d.o.o.	7.435,72
4.	Ukupno	592.751,51

Dana 07.09.2018. godine stečajna upraviteljica je na propisanom obrascu izvršila prijavu tražbine u ukupnom iznosu od 607.611,49 kn (glavnica 592.751,51 kn + kamate u iznosu 14.858,98 kn) u stečajnu masu LATERAN d.o.o. Vinkovci.

Budući da je stečajni dužnik bio sudužnik/založni dužnik po Ugovorima o kreditima po kojima je LATERAN d.o.o. Vinkovci korisnik kredita, stečajna upraviteljica podnijela je stečajnoj upraviteljici LATERAN d.o.o. u stečaju Zahtjev za osiguranje sredstava solidarnih dužnika temeljem čl. 143. st. 2. Stečajnog zakona u iznosu 10.239.955,54 kn, sa slijedećih osnova:

Vjerovnik	Kreditor	Broj kreditne partije / računa	Uloga TRANSPORT d.d. u kreditnom odnosu	Iznos obveze na dan 08.07.2018.
EOS MATRIX d.o.o.	RBA d.d.	12198020009	Sudužnik	4.054.399,40 kn
EOS MATRIX d.o.o.	RBA d.d.	13198010041	Sudužnik	222.221,08 kn
EOS MATRIX d.o.o. (slijednik RBA d.d.) Ukupno				4.276.620,48 kn
B2 KAPITAL d.o.o.	Zagrebačka banka d.d.	5100387380	Sudužnik / Založni dužnik	546.837,51 kn
B2 KAPITAL d.o.o.	Zagrebačka banka d.d.	5100387398	Sudužnik / Založni dužnik	126.202,71 kn
B2 KAPITAL d.o.o.	Zagrebačka banka d.d.	5100387517	Sudužnik / Založni dužnik	1.496.766,66 kn
B2 KAPITAL d.o.o.	Zagrebačka banka d.d.	6100028707	Sudužnik / Založni dužnik	1.755.936,78 kn
B2 KAPITAL d.o.o.	Zagrebačka banka d.d.	5100387486	Sudužnik / Založni dužnik	856.949,43 kn
B2 KAPITAL d.o.o.	Zagrebačka banka d.d.	6100028715	Sudužnik / Založni dužnik	574.949,47 kn
B2 KAPITAL d.o.o. (slijednik Zagrebačke banke d.d.) Ukupno				5.357.642,56 kn
SBERBANK d.d.	SBERBANK d.d.	501534	Založni dužnik	605.692,50 kn
SBERBANK d.d. Ukupno				605.692,50 kn
Sveukupno				10.239.955,54 kn

Ugovorom o cesiji od 21.02.2020 godine EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107 neopozivo i bezuvjetno ustupa i prenosi EROP CONSULTING d.o.o. Zagreb, Strossmayerov trg 8, OIB: 44233286294 svoja prava, potraživanja i koristi koje ima prema dužniku LATERAN d.o.o. u stečaju Vinkovci, Zalužje 42, OIB: 21555902131 i koja proizlaze iz ugovora o kreditu i drugih dokumenata koji su navedeni u prilogu ugovora. Izričito potvrđuju i izjavljuju da na cesionara prelaze i sva sporedna prava vezana uz Potraživanja kao što su hipoteke, založna prava i mjenice, kako i prava iz ugovora s jamcem prava na kamate i bilo koji drugi instrument osiguranja i bilo koje drugo pravo vezano uz Potraživanja. Sporazumom o prijenosu potraživanja i instrumenata osiguranja dana 26.02.2020. godine EROP CONSULTING d.o.o. Zagreb, Strossmayerov trg 8, OIB: 44233286294 prethodno navedeno neopozivo i bezuvjetno ustupa i prenosi društvu INTREX d.o.o. Zagreb, Tkalčićeva 13/1, OIB: 52259261427.

Na e-Oglasnoj ploči sudova dana 27.04.2021. godine suda objavljen je Prijedlog diobnog popisa za završnu diobu stečajnog dužnika LATERAN d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Zalužje 42, OIB: 21555902131, Poslovni broj: 6 St-1423/17, prema kojem se TRANSPORT d.d. u stečaju namiruje pod rednim brojem 9.a) u iznosu 1.235,10 kn, pod rednim brojem 36. b) u iznosu 13.187,74 kn i pod rednim brojem 40. u iznosu 3.730,73 kn, što ukupno iznosi 18.153,57 kn.

Sudski sporovi u tijeku koje je pokrenuo Dužnik protiv trećih (aktivni)

Predloženi Dužnik je pokrenuo spor kod Općinskog suda u Vinkovcima br. P-1208/09 c/a Croatia Osiguranje d.d. Zagreb radi 472.169,46 kn. Presudom od 18.3.2009. odbijen je tužbeni zahtjev, a Županijski sud u Vukovaru presudom br. Gž-1564/10 od 26.6.2014. je odbio žalbu. Povodom revizije Dužnika predmet se sada nalazi na Vrhovnom sudu RH pod br. Rev.-2680/14 i još nije riješen.

Zakupni odnosi

Stečajna upraviteljica je s danom otvaranja stečajnog postupka zatekla u poslovnom prostoru stečajnog dužnika zakupnika LATERAN d.o.o. Vinkovci, koji je temeljem podzakupa dao prostor na korištenje podzakupniku INTREX d.o.o. Zagreb, Tkalčićeva 13/1, OIB: 52259261427.

Stečajna upraviteljica raskinula je Ugovor o zakupu sa društvom LATERAN d.o.o. Vinkovci, te sklopila Ugovor o zakupu nekretnina sa društvom INTREX d.o.o. Zagreb, Tkalčićeva 13/1, OIB: 52259261427 za mjesečni iznos zakupnine u iznosu 3.000,00 kn uvećano za PDV.

U razdoblju od 09.07.2018. godine do 25.08.2021. godine ukupno je s osnove zakupnine i prefakturiranih troškova unovčeno 126.567,63 kn.

Pregled priljeva i odljeva novca na žiro račun u razdoblju od 09.07.2018 do 25.08.2021.g

Red. br.	Opis	09.07.2018-25.08.2021.	Predvidivo do brisanja dužnika iz sudskog registra	Sveukupno
I.	Unovčena imovina	621.836,16	-	621.836,16
1.	Donos sredstava sa zatvorenih žiro računa	30,31		30,31
2.	SKDD - povrat sredstava	8,28		8,28
3.	Zakup poslovnog prostora i prefakturirani troškovi	126.567,63		126.567,63
4.	Unovčenje pokretnina	1.000,00		1.000,00
5.	Unovčenje nekretnina (novčana sredstva na depozitnom računu kod Trgovačkog suda u Osijeku)	395.253,14		395.253,14
6.	Potraživanja prije stečaja s osnove založnih prava (Lateran d.o.o. u stečaju)	14.422,84		14.422,84
7.	Potraživanja od kupaca prije stečaja (Lateran d.o.o. u stečaju)	3.730,73		3.730,73
8.	Pasivna kamata	21,77		21,77
9.	AORT	70.801,46		70.801,46
10.	Predujam za troškove stečajnog postupka	10.000,00		10.000,00
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	268.055,25	278.839,26	546.894,51

Red. br.	Opis	09.07.2018-25.08.2021.	Predvidivo do brisanja dužnika iz sudskog registra	Sveukupno
1.	Naknada za platni promet	2.375,00	1.000,00	3.375,00
2.	Uredski materijal	529,70		529,70
3.	Porez na dodanu vrijednost	13.819,50		13.819,50
4.	Troškovi poštarine	213,01		213,01
5.	Sudski troškovi i pristojbe	500,00		500,00
6.	Trošak plaće u otkaznom roku	16.003,97		16.003,97
7.	SKDD	28.248,67	9.101,40	37.350,07
8.	Računovodstvene i administrativne usluge	48.562,50	10.500,00	59.062,50
9.	Naknada za el. javnu dražbu	1.600,00		1.600,00
10.	Trošak vode	6.294,86		6.294,86
11.	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	63.026,48		63.026,48
12.	Trošak procjene nekretnina	10.437,50		10.437,50
13.	AORT	70.801,46		70.801,46
14.	Nagrada privremenoj stečajnoj upraviteljici	4.300,00		4.300,00

Red. br.	Opis	09.07.2018-25.08.2021.	Predvidivo do brisanja dužnika iz sudskog registra	Sveukupno
15.	Nagrada stečajnoj upraviteljici	-	250.002,52	250.002,52
16.	Naknada stvarnih troškova stečajnoj upraviteljici	1.342,60		1.342,60
17.	Pristojba za završno ročište	-	2.000,00	2.000,00
18.	Naknada za zatvaranje žiro računa	-	250,00	250,00
19.	Troškovi arhiviranja gradiva	-	5.000,00	5.000,00
20.	Ostali nepredvidivi troškovi	-	985,34	985,34
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (I-II)	353.780,91	- 278.839,26	74.941,65
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	-	353.780,91	-
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (III+IV)	353.780,91	74.941,65	74.941,65

Novčana sredstva na žiro računu na dan 25.08.2021. godine iznose 353.780,91 kn, te će se iz njih namiriti troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u ukupnom iznosu 353.780,91 kn. Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase raspoloživa sredstva za diobu iznose 74.941,65 kn.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživa sredstva za završnu diobu iznose 74.941,65 kn, a iz njih će se namiriti vjerovnici prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 74.941,65 kn ili 34,00 ukupno priznatih tražbina I. višeg isplatnog reda i to kako slijedi:

Red. br.	Vjerovnik	Iznos utvrđene tražbine	% diobe	Iznos za diobu	Ostaje nenamireno
1.	2.	3.	4.	5. (3x4)	6. (3-5)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, zastupana po ŽDO u Vukovaru, Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5, OIB 18683136487	16.981,31	34,00%	5.773,65	11.207,66
2.	KRZNARIĆ TADIJA, Andrijaševci, Kolodvorska 63, OIB 589066290	44.959,39	34,00%	15.286,19	29.673,20
3.	MAROJEVIĆ MARIJAN, Vinkovci, Slavonska 17, OIB 59703332106	42.745,49	34,00%	14.533,47	28.212,02
4.	MIJATOVIĆ MATO, Vinkovci, Matije Klajna 8, OIB 46982321933	44.928,96	34,00%	15.275,85	29.653,11
5.	Agencija za osiguranje radničkih tražbina (AORT) Zagreb, Frankopanska 11, OIB 4323472109	70.801,46	34,00%	24.072,50	46.728,96
	Ukupno I viši isplatni red	220.416,61		74.941,65	145.474,96

Vjerovnici su mogli stečajnom sucu podnijeti prigovor na diobni popis u roku od 8 dana.

Stečajna upraviteljica predložila je usvajanje ovog završnog izvješća, završnog računa, prihoda i rashoda te da se zaključi stečajni postupak sukladno odredbama čl. 286. SZ-a.

Stečajna upraviteljica je predložila da joj se odobri odnosno da suglasnost za završnu diobu vjerovnicima iznosa od 74.941,65 kn iz kojeg se iznosa namiruju vjerovnici I višeg isplatnog reda što čini 34% ukupno priznatih tražbina vjerovnika I višeg isplatnog reda a kako je to gore navedeno u tabličnom prikazu.

3. Zamjenica ŽDO Vukovar suglasila se s izvješćem stečajne upraviteljice te s njenim prijedlogom te je Skupština vjerovnika donijela Odluku kojom je usvojila završno izvješće stečajne upravitelje, završni račun te prijedlog za zaključenje stečajnog postupka.

4. Podneskom od 4. listopada 2021. stečajna upraviteljica dostavila je izvadak o stanju i prometu po računu Croatia banke d.d. Zagreb od 1. listopada 2021. iz kojeg je razvidno da je izvršila završnu diobu po gore navedenoj tablici.

5. Kako su svi poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, sud je temeljem čl. 286 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17 dalje: SZ) u vezi s čl. 297 SZ odlučio kao u izreci.

U Osijeku 12. listopada 2021.

Zapisničar: Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja podnijeti žalbu VTS RH Zagreb putem ovog suda u 3 primjerka.

DNA:

1. Registar TS Osijek – nakon pravomoćnosti
2. ŽDO Vukovar
3. e-oglasna ploča suda
4. K-12.11.

Broj zapisa: **eb300-a6d11**

Kontrolni broj: **016a2-d6171-9df63**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.